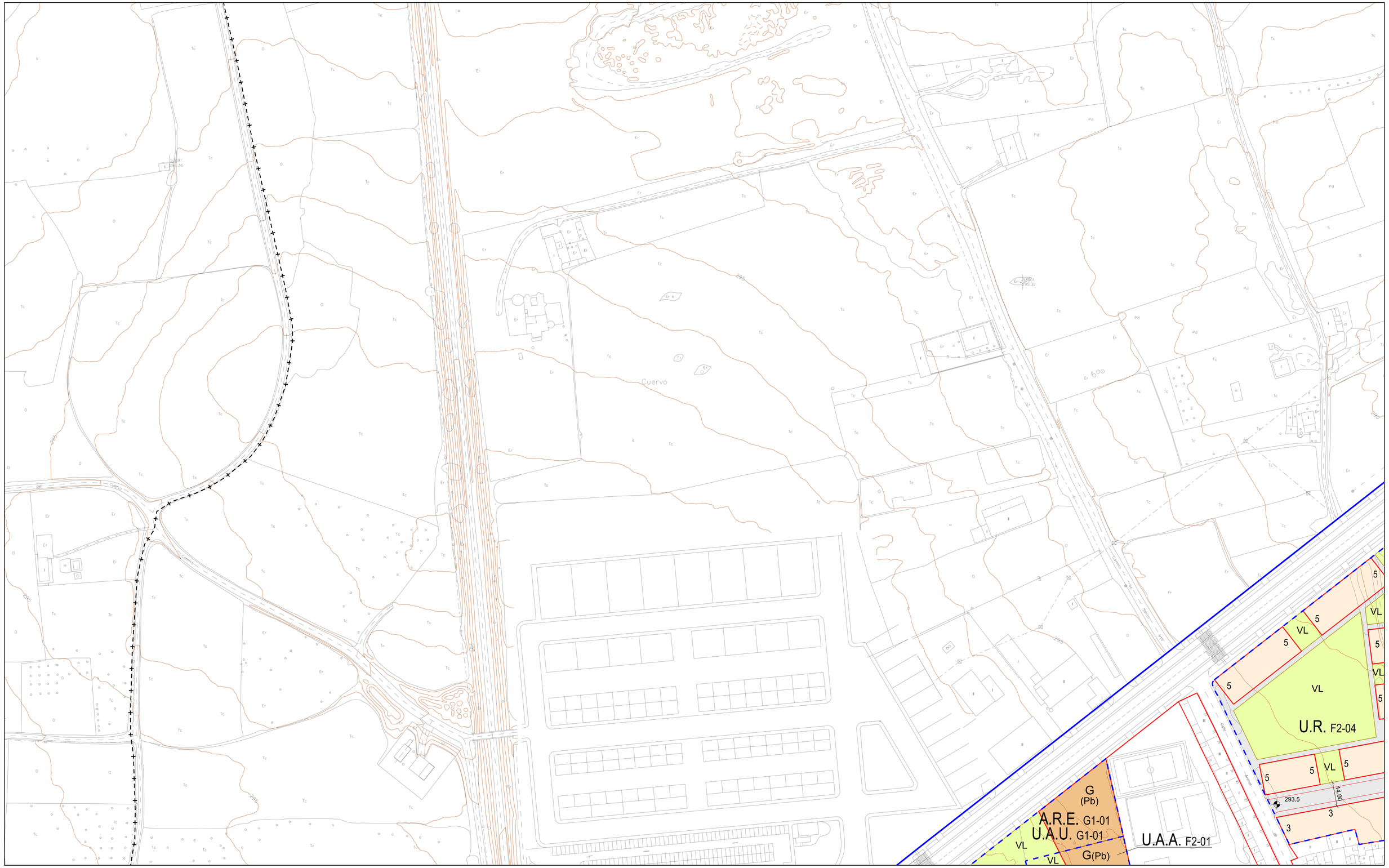


ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA

-+--+-	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
———	LÍMITE DE SUELO URBANO
·····	LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE INCORPORADO (UZI) LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO
-·-·-	LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN DE SECTOR ORDENADO (UAS)
- - -	LÍMITE DE ÁREA DE REPARTO DE PL. ESPECIFICO (ARE) LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANIZADORA (UAU) LÍMITE DE ACTUACIÓN DE PLANEAMIENTO REMITIDO (UAR) LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN DE AUMENTO DE APROVECHAMIENTO (UAA) LÍMITE DE UNIDAD DE REPARCELACIÓN (UR)
	VÍA PECUARIA PROPUESTA

ÁMBITOS DE GESTIÓN

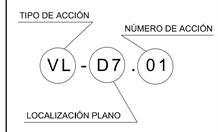
SUELO URBANO	
A.R.E. G3-01	ÁREA DE REPARTO DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO
U.A.U. G3-01	UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANIZADORA
U.A.A. F2-01	UNIDAD DE ACTUACIÓN DE AUMENTO DE APROVECHAMIENTO
U.R. F3-03	UNIDAD DE REPARCELACIÓN
SUELO URBANIZABLE	
U.Z.I. F3-01	ÁMBITO DE SUELO URBANIZABLE CON GESTIÓN INCORPORADA
U.A.S.-1.01 (o)	UNIDAD DE ACTUACIÓN DE SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO
Ar 1(o) / Ae 1(o) / Ai 1(o)	ÁREA DE REPARTO DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO Y USO

ACCIONES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO

CG	ACCIÓN SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES, RED VIARIA
EG	ACCIÓN SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
VG	ACCIÓN SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES
IG	ACCIÓN SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

ACCIÓN

SIMBOLOGÍA DE ACCIONES



ORDENACIÓN DETALLADA

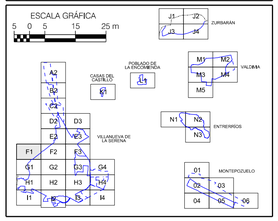
ACCIONES EN SUELO URBANO Y NUEVA ORDENACIÓN

CL	ACCIÓN SISTEMA LOCAL DE COMUNICACIONES, RED VIARIA
VL	ACCIÓN SISTEMA LOCAL DE ZONAS VERDES
EL	ACCIÓN SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTOS / INFRAESTRUCTURAS

DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA

———	ALINEACIÓN EXTERIOR
———	CAMBIO USO - ALTURA FONDO EDIFICABLE
- - -	SOPORTAL Y PASAJES
	SUELO LUCRATIVO DE USO NO DOTACIONAL
5	NÚMERO DE PLANTAS
P	USO OBLIGADO APARCAMIENTO
610,5	RASANTE
5	Nº DE APARCAMIENTOS

ESQUEMA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS Y ESCALA



AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE LA SERENA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL

TEXTO REFUNDIDO

GESTIÓN DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO

FECHA: ABRIL 2015
ESCALA: 1 / 1.000
PLANO: 6
Hoja F1

prointec

DIRECTORES DEL EQUIPO REDACTOR:
ANTONIO J. PIMENTA CILLERUELO
PALOMA SANTAMARIA GALLEGO